

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering för Skogmur 4:17

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsens att besluta,

- Att godkänna köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering mellan Gävle kommun och Gävleborgs Fastigheter AB avseende fastigheten Skogmur 4:17 inom Ersbo syd, etapp 4.

Ärendet i korthet

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 4 ingår att sälja verksamhetsmark. Ett köpeavtal har därav upprättats mellan kommunen och Gävleborgs Fastigheter AB (org.nr 559518-5835) gällande fastigheten Skogmur 4:17, som omfattar 7 261 kvm. Köpeskillingen för fastigheten är 4 356 600 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i köpeavtal med tillhörande bilagor.

Utöver köpeavtalet har ett sidoavtal, avtal gällande genomförande av exploatering, också upprättats mellan parterna. Detta avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelningar mellan parterna, i samband med genomförandet av exploateringen av fastigheten Skogmur 4:17.

Beslutsunderlag

Köpeavtal avtal

Avtal gällande genomförande av exploatering

Beslutet ska skickas till

Projekt och exploatering, Tekniska, Livsmiljö

Övergripande planering, Styrning och Stöd Gävle